

# GUIDE D'ENTRETIEN HIVER POUR MAISON 2022

Préparez votre maison pour l'hiver au Québec



# Entretien hiver

### GUIDE

#### PAR OÙ COMMENCER POUR PRÉPARER VOTRE MAISON POUR L'HIVER ?

### Quand le temps s'envole trop vite, on se doit d'être efficace!

L'entretien hivernal est très important pour les propriétaires québécois car il permet de garder la maison chaude et confortable en hiver, tout en la protégeant des dommages causés par le froid. En prenant le temps de préparer votre maison pour l'hiver, vous pouvez économiser de l'argent sur vos factures d'énergie et éviter des réparations coûteuses. il peut être difficile de trouver le temps de s'occuper de tout ce qui est sur votre liste de choses à faire. Alors comment y arriver?

### Comment être efficace et faire rapidement les tâches ?

#### Dressez une liste des tâches

Dressez une liste de toutes les tâches à accomplir. Cela vous aidera à rester organisé et à vous assurer que vous ne manquerez rien d'important.

#### Créer un calendrier

Créez un calendrier pour vous-même et essayez de le respecter le plus fidèlement possible. Ainsi, vous serez en mesure de préparer votre maison en temps voulu et d'éviter toute précipitation de dernière minute.

#### Divisez les tâches en catégories

Divisez les tâches en catégories (extérieur, intérieur, etc.) et travaillez-y une catégorie à la fois. Cela vous aidera à rester concentré et efficace.

#### Demandez de l'aide

Utiliser cet article bien sûre, mais vous devez demander de l'aide de membres de votre famille, d'amis et de spécialistes avec les bons outils si nécessaire. Cela peut rendre la tâche plus facile et plus agréable pour toutes les personnes concernées.



## Les 12 tâches incontournables

### À l'extérieur :



Vérifier l'isolation



Rangez les meubles

d'extérieur, les jardinières, etc



Pose de coupe-bise



Vérifiez les fenêtres et les portes pour déceler les courants d'air



Vérifiez
régulièrement que
votre toit ne
présente pas
d'accumulation de
glace ou de neige,
et dégagez-le en
conséquence.



Inspecter l'extérieur

pour détecter les fissures ou les dommages

## À l'intérieur :



Nettoyer la grille du ventilateur d'extraction de la salle de bains



Balayer et nettoyer

les serpentins du réfrigérateur



Vérifier les piles et nettoyer les détecteurs de fumées



Vérifier tous les robinets d'arrêt



Repérer les tuyaux sensible aux gel



Calfeutrer les fenêtres et les portes



#### Année

## Entretien hivernale Extérieur Inspection & Checklist

Aide mémoire : votre liste d'entretien extérieur pour l'hiver :

à faire

à surveiller

Ok

Les tâches

Les inspections

|  |            |            |            |       |  | Oui        | INO        |
|--|------------|------------|------------|-------|--|------------|------------|
| Vérifiez régulièrement que<br>votre toit ne présente pas<br>d'accumulation de glace ou<br>de neige, et dégagez-le en<br>conséquence.       |            | $\bigcirc$ |            | 7     | Veillez à déneiger les sorties, les routes et les zones d'urgence autour de votre domicile, ainsi que les balcons, les patios et les allées. Si nécessaire, vous pouvez également répandre du sable ou du gravier avec du dégivreur pour une meilleure traction. | $\bigcirc$ |            |
| Afin d'éviter tout dommage,<br>veuillez vous assurer que la<br>neige et la glace sont<br>régulièrement dégagées de<br>l'abri pour voiture. | $\bigcirc$ | $\bigcirc$ | $\bigcirc$ | 8     | En supposant que vous ayez une pompe à chaleur. Pour éviter que votre pompe à chaleur ne fonctionne mal et pour maintenir une bonne circulation de l'air, il est essentiel d'éliminer toute accumulation de neige ou de glace.                                   |            |            |
| Vérifiez l'extérieur de la maison pour déceler les   |            |            | $\bigcirc$ | 9     | Vérifiez régulièrement le calfeutrage autour des portes et des fenêtres et remplacez-le si nécessaire.   |            | $\bigcirc$ |
| fissures, les dommages et<br>la perte de stuc  |            |            |            | 10    | Balayer les feuilles, les branches et autres débris du toit et des   |            |            |
| Vérifiez les fenêtres et les<br>portes pour déceler les<br>courants d'air  | $\bigcirc$ |            |            |       | gouttières   |            |            |
| Inspectez le toit pour voir s'il<br>est endommagé  |            |            |            |       |  |            |            |
| Vérifiez le drainage de<br>l'aménagement paysager  |            |            |            |       |  |            |            |
| NI   | OTFS:      | SUPPU      | ÉMENT      | AIRES | ET AMBIANCES MAISON  |            |            |
| 144  | JILJ .     | 301 T E    | .LIVILIN I | AIILO | ET AMBIANCES MAISON  |            |            |
|  |            |            |            |       |  |            |            |
|  |            |            |            |       |  |            |            |
|  |            |            |            |       |  |            |            |
|  |            |            |            |       |  |            |            |

### Année\_\_\_\_

## Entretien hivernale intérieur Inspection & Checklist

#### Aide mémoire : votre liste d'entretien intérieur pour l'hiver :

|   | Les inspections   | Ok | à surveiller | à faire    |                     | Les tâches   | Oui        | Non        |
|---|---|----|--------------|------------|---------------------|--|------------|------------|
| plafonds et v<br>11 présentent p<br>de frottemen<br>pourrait être | Vérifiez régulièrement que vos<br>plafonds et vos portes ne<br>présentent pas de fissures ou                            |    |              |            | 18                  | Faites circuler l'air derrière les meubles et à l'arrière des placards situés près des murs extérieurs, surtout dans les sous-sols. Les zones chaudes et humides produisent plus facilement des moisissures.   |            |            |
|   | de frottements, car ceci<br>pourrait être le signe qu'il y a<br>trop de glace sur le toit.                              |    |              |            | 19                  | Maintenez la température de la cave en<br>terre autour de 10-15°C, et veillez à ce<br>que les bouches d'aération soient bien<br>fermées.   |            | $\bigcirc$ |
| 12  | Il est important de vérifier<br>régulièrement vos extincteurs<br>et, si nécessaire, de les<br>recharger ou de les       |    | $\bigcirc$   | $\bigcirc$ | 20                  | Si les tuyaux risquent de geler, ouvrez un robinet et laissez couler un petit filet d'eau pendant la nuit. De même, si les tuyaux sont situés au fond d'un placard près d'un mur extérieur, ouvrez les portes pour laisser entrer la chaleur ambiante. |            |            |
|   | Inspectez toutes les sorties de   | -  |              |            | 21                  | Nettoyez la grille du ventilateur d'extraction<br>de la salle de bains pour enlever la<br>poussière et la saleté   | $\bigcirc$ |            |
| 13  | secours pour vous assurer que les serrures fonctionnent correctement.   |    | $\bigcirc$   |            | 22                  | Ramassez les cendres de la cheminée et nettoyez le manteau.  |            |            |
| 14  | Assurez-vous que les garde-<br>corps et les mains courantes   |    |              |            | 23                  | N'oubliez pas de nettoyer régulièrement le filtre<br>de votre hotte et de le remplacer si nécessaire.  |            |            |
| so<br>—   | ont bien fixés.   |    |              |            | 24                  | Nettoyez les serpentins du réfrigérateur,<br>dépoussiérez l'arrière et le dessous des appareil   | $\bigcirc$ | $\bigcirc$ |
| 15  | Veillez à vérifier régulièrement<br>votre cheminée pour détecter<br>tout dommage éventuel.                              |    | $\bigcirc$   |            | 25                  | Nettoyez vos avertisseurs de fumée ou de<br>monoxyde de carbone, changez leur pile le cas<br>échéant et vérifiez leur fonctionnement.  | $\bigcirc$ |            |
| 16  | Inspecter l'isolation de votre<br>grenier et de votre sous-sol  |    | $\bigcirc$   |            | 26                  | Si vous voyez souvent de la condensation sur<br>vos vitres, utilisez un hygromètre pour mesurer<br>l'humidité de votre maison et prenez des<br>mesures pour corriger le problème.  |            |            |
| 17  | Examinez les joints de<br>carrelage près de la baignoire<br>et de la douche, ainsi que<br>l'étanchéité de la baignoire. |    |              | $\circ$    | 27                  | Par temps froid ou venteux, identifiez les zones<br>où l'air pourrait pénétrer dans votre domicile et<br>prenez des mesures pour résoudre le problème<br>lorsque le temps est plus clément.  |            |            |
|   |   |    |              | Sect       | tion ca             | rnet d'entreprise  |            |            |
| Nom de l'entreprise : Numéro de téléphone :                       |   |    |              |            | éphone: Technicien: |  |            |            |
|   |   |    |              |            |                     |  |            |            |

Entretien hivernale





Faire le tour de votre propriété pendant quelques minutes seulement peut révéler des dommages importants, notamment des fissures et des fractures

| MON | TUE | WED | THU | FRI | SAT | SUN |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 28  | 29  | 30  | 01  | 02  | 03  | 04  |
| 05  | 06  | 07  | 08  | 09  | 10  | 11  |
| 12  | 13  | 14  | 15  | 16  | 17  | 18  |
| 19  | 20  | 21  | 22  | 23  | 24  | 25  |
| 26  | 27  | 28  | 29  | 30  | 31  | 01  |

Mode d'emploi

Notes:

Placez les tâches dans votre calendrier selon la numérotation des tâches



Entretien hivernale







Assurez-vous d'examiner de près les fondations et tout revêtement extérieur ; si ces zones sont endommagées, l'eau peut facilement pénétrer dans la maison lors de fortes pluies ou de périodes de dégel rapide.

| MON | TUE | WED | THU | FRI | SAT | SUN |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 26  | 27  | 28  | 29  | 30  | 31  | 01  |
| 02  | 03  | 04  | 05  | 06  | 07  | 08  |
| 09  | 10  | 11  | 12  | 13  | 14  | 15  |
| 16  | 17  | 18  | 19  | 20  | 21  | 22  |
| 23  | 24  | 25  | 26  | 27  | 28  | 29  |
| 30  | 31  | 01  | 02  | 03  | 04  | 05  |

Mode d'emploi Placez les tâches dans votre calendrier selon la numérotation des tâches

|   | <br>L |   |
|---|-------|---|
| И |       | ١ |
|   | PA    | ١ |

