

GUIDE D'ENTRETIEN AUTOMNE POUR MAISON 2022

*Préparez votre maison pour
l'automne au Québec*



PAR OÙ COMMENCER POUR PRÉPARER VOTRE MAISON POUR L'AUTOMNE?

Quand le temps s'envole trop vite, on se doit d'être efficace!

L'automne est la saison idéal pour remettre votre domicile en parfait état afin d'en profiter tout au long de la saison, mais où trouver le temps? C'est une période de l'année très chargée pour de nombreuses personnes. Avec les enfants qui retournent à l'école et les demandes de travail qui augmentent, il peut être difficile de trouver le temps de s'occuper de tout ce qui est sur votre liste de choses à faire. Alors comment y arriver?

Comment être efficace et faire rapidement les tâches ?

Dressez une liste des tâches

Dressez une liste de toutes les tâches à accomplir. Cela vous aidera à rester organisé et à vous assurer que vous ne manquerez rien d'important.

Créer un calendrier

Créez un calendrier pour vous-même et essayez de le respecter le plus fidèlement possible. Ainsi, vous serez en mesure de préparer votre maison en temps voulu et d'éviter toute précipitation de dernière minute.

Divisez les tâches en catégories

Divisez les tâches en catégories (extérieur, intérieur, etc.) et travaillez-y une catégorie à la fois. Cela vous aidera à rester concentré et efficace.

Demandez de l'aide

Utiliser cet article bien sûr, mais vous devez demander de l'aide de membres de votre famille, d'amis et de spécialistes avec les bons outils si nécessaire. Cela peut rendre la tâche plus facile et plus agréable pour toutes les personnes concernées.



Les 12 tâches incontournables

À l'extérieur :



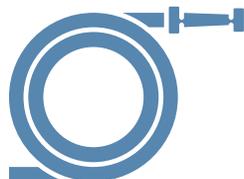
Liste inspection visuel

Assurez-vous d'avoir une liste de tous les éléments à vérifier



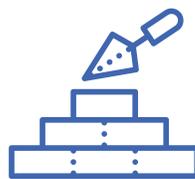
Inspecter la toiture

Cela contribuera à protéger votre maison contre les vents violents et les intempéries hivernales



Ranger vos accessoires

Ranger vos meubles de jardins et tuyau d'arrosage.



Vérifier la fondation et parement

Signe d'usure et de fissures



Portes et fenêtres

Signe d'usure et de fissures sur le calfeutrage



Inspectez les gouttières

dégagez-les, puis enlevez les rallonges de descentes.

À l'intérieur :



Inspecter le grenier

infiltration d'eau, fuites d'air, et trace d'humidité



Vérifiez le fonctionnement

de la pompe à puisard



Vérifiez l'étanchéité

Coupe froid de vos portes et fenêtres



Nettoyez et mettre au point

votre système de chauffage central.



Entretien

l'échangeur d'air
Conduit de sècheuse ventilateur récupérateur de chaleur.



Nettoyez vos avertisseurs de fumée ou de monoxyde de carbone

changez leur pile le cas échéant et vérifiez leur fonctionnement.

Inspection & Checklist

Aide mémoire : votre liste d'entretien extérieur pour l'automne :

Les inspections				Les tâches		
	Ok	à surveiller	à faire		Oui	Non
1				11		
Contrôlez l'état de la cheminée	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Faites ramoner votre cheminée si elle a été négligée.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
2				12		
Nettoyez et inspectez la toiture	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Remiser votre tondeuse faire la mise au point et ajouter l'additif à l'essence	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
3				13		
Contrôlez le clouage et la qualité du bardage	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Nettoyez le barbecue, couvrez le ou rangez le pour l'hiver	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4				14		
Inspectez les gouttières, dégagez-les, puis enlevez les rallonges de descentes.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Préparez vos fleurs délicates (dahlias, glaïeuls, bégonias) pour l'hiver.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
5				15		
Inspectez tous les endroits (fissures, trous sur les façades, etc.)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Videz le bac à récupération d'eau, nettoyez le et rangez le. Faire de même avec le tuyau d'arrosage	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
6				16		
Consultez l'état du crépi	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fermez la piscine et le spa, c'est-à-dire videz, nettoyez et recouvrez.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
7				17		
Faites l'analyse de l'eau de votre puits pour en déterminer la qualité. Il est recommandé de faire effectuer une analyse bactérienne tous les six mois.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Si vous avez une piscine, une fontaine ou un bassin d'eau: <ul style="list-style-type: none">-abaissez le niveau d'eau à environ 30 cm (1 pied) sous l'écumoire;-débranchez et vidangez les tuyaux pour les ranger;-purgez le moteur avant de le remiser au chaud;	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
8				18		
Enlevez les feuilles et les débris	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Nettoyez et entretenez le serpentín extérieur de la thermopompe avec un tuyau d'arrosage.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
9				19		
Inspecter vos arbres, présentent-ils des signes de faiblesse et de danger pour vous et votre maison.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Entreposez votre mobilier de jardin (remise, garage). Si ce n'est pas possible, prenez soin de bien l'abriter. Appliquez un fini approprié autour des meubles en bois (huiles naturelles ou cire d'abeille).	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
10						
Préparer une liste pour vos entrepreneurs et planifier les travaux à effectuer, donnez-vous suffisamment de temps pour tout faire	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>			

NOTES SUPPLÉMENTAIRES ET AMBIANCES MAISON

Inspection & Checklist

Aide mémoire : votre liste d'entretien intérieur pour l'automne :

Les inspections				Les tâches		
	Ok	à surveiller	à faire		Oui	Non
20				30		
Inspectez le grenier (entretient): infiltration d'eau, fuites d'air.				N'oubliez pas de nettoyer vos fenêtres, à l'intérieur comme à l'extérieur		
21				31		
Contrôlez l'état de vos portes et fenêtres ; ajustez la quincaillerie et les coupe-froids				Désencombrer vos pièces, donner ou jeter vos sert plus à rien		
22				32		
Inspectez et Nettoyez vos conduits de sècheuse.				Donnez à votre maison un bon nettoyage en profondeur. Cela vous assistera à vous débarrasser de la poussière et des allergènes qui se sont accumulés pendant les mois d'été.		
23				33		
Faites un nettoyage ou remplacez le filtre du générateur de chaleur à air pulsé				Nettoyez et entretenir les tapis, moquettes, rideaux et stores, ainsi que le tissu des chaises et canapés		
24				34		
Entretien de l'échangeur d'air ou du ventilateur récupérateur de chaleur (VRC).				Nettoyez l'humidificateur portable, si vous en utilisez un.		
25				35		
Vérifiez le fonctionnement de la pompe à puisard.				Changer la direction de vos ventilateurs de plafond		
26				36		
Analyser l'eau de votre puits pour en déterminer la qualité.				Allégez les stores et les rideaux pour laisser passer l'air chaud.		
27				37		
Si le garage communique avec la maison, vérifiez le réglage du dispositif de fermeture automatique de la porte pour vous assurer qu'elle ferme complètement.				Nettoyez vos avertisseurs de fumée ou de monoxyde de carbone, changez leur pile le cas échéant et vérifiez leur fonctionnement.		
28				38		
Testez votre plomberie et dégagez les endroits où la neige pourrait s'accumuler				Faites un nettoyage de bassin de captation du garage.		
29						
Préparer une liste pour vos entrepreneurs et planifier les travaux à effectuer et donnez-vous suffisamment de temps pour tout faire ou trouver des spécialistes si nécessaire						

Section carnet d'entreprise

Nom de l'entreprise :

Numéro de téléphone :

Technicien :

Entretien automnale

Calendrier



Octobre

Une promenade de quelques minutes autour de votre propriété peut révéler des fissures, des fractures ou des dommages à l'extérieur

MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT	SUN
26	27	28	29	30	01	02
03	04	05	06	07	08	09
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	01	02	03	04	05	06

Mode d'emploi

Placez les tâches dans votre calendrier selon la numérotation des tâches

Notes:



Entretien automnale

Calendrier



Novembre

Afin d'être prêt pour l'année prochaine lorsque le temps chaud reviendra, rangez vos meubles d'extérieur, vos bacs à fleurs, votre barbecue et tout ce que vous sortez pour l'été. Videz le tuyau d'arrosage et fermez tous les robinets extérieurs

MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT	SUN
31	01	02	03	04	05	06
07	08	09	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	01	02	03	04
05	06	07	08	09	10	11

Mode d'emploi

Placez les tâches dans votre calendrier selon la numérotation des tâches

Notes:

